



officeETculture

75

Mars 2025 | 25 €

Stratégies et environnements tertiaires

LE REMAKE®

le Remake® d'ABCD International.

**Il s'agit d'un projet ambitieux
car assez complexe, n'est-ce pas ?**

Effectivement, ce n'est pas simple, parce qu'à la différence d'un faux plafond, d'un faux plancher ou d'une moquette, qui sont à l'horizontale, réemployer des éléments verticaux, avec des hauteurs différentes, des notions techniques, d'acoustique et d'esthétique, reste compliqué.

**Avez-vous des partenaires
dans cette nouvelle aventure ?**

Nous nous faisons accompagner par Cyneo, une filiale de Bouygues Construction, consacrée au réemploi des matériaux de construction pour développer l'économie circulaire dans le secteur du bâtiment. Figurent aussi le CSTB, soit le Centre scientifique et technique du bâtiment, et le SNFA pour cette fameuse note méthodologique sur le réemploi.

**Comment trouver le gisement et comment
identifier les cloisons ABCD International ?**

C'est une activité qui démarre, et dont la principale difficulté demeure effectivement la question du gisement. Suivant les sites, les aménageurs, cureurs, foncières, poseurs, AMO, diagnostiqueurs PEMD ou utilisateurs savent où et quand seront bientôt déposées des cloisons ABCD International. Il est très simple de reconnaître nos systèmes de cloisons. En effet, il suffit de regarder sur les paumelles et les gâches qui, depuis une quinzaine d'années, sont logotées ABCD International. Une fois les cloisons identifiées, nous vous invitons à nous contacter par mail (contact@abcd-remake.fr). À la suite de cela, nous récupérons un maximum d'informations lors d'une visite du site, afin de déterminer la nature et la réemployabilité des cloisons.

Et que proposez-vous concrètement ?

La dépose est réalisée avec une minutie particulière pour préserver l'intégrité des profilés, panneaux, vitres et portes. Chaque élément est ensuite soumis à une inspection rigoureuse pour détecter tout défaut. Ce processus assure la pérennité et la performance des éléments réemployés.

Cette opération va coûter plus cher qu'un curage classique, mais nous rachetons les produits que nous récupérons. L'objectif est que le coût tende à être neutre pour celui qui devait prendre en charge la dépose des cloisons ABCD International et le curage du site.

De plus, il bénéficie évidemment d'un document certifiant de notre part qu'il ne s'est pas débarrassé du matériel n'importe où, mais qu'il l'a mis dans une filière spécialisée de réemploi avec, à la clef, une meilleure note RSE.



Cloisons bombées ID2



Long box



ID2 finition INSIDE

ABCD en chiffres

29 M€ de chiffre d'affaires
pour ABCD International en 2024

12 M€ de chiffre d'affaires
pour SOBAC Cloisons en 2024

800 clients en France

50 pays avec réseau client
dans le monde

580 000 m² par an de cloisons
démontables vendues, dont 50 %
en Île-de-France

16 gammes de cloisons

120 personnes employées
dans le Groupe

3 usines en France : Le siège social
à Grigny (91), Saint-Priest (69)
et Graveson (13)

1 atelier de réemploi de 1 740 m²
à Bondoufle (91)

Plus de 100 000 m² de cloisons
en stock permanent

Pour rappel, dans le cadre de la Règlementation Environnementale RE2020, les produits réemployés sont considérés comme ayant un bilan carbone nul (ce qui permet en conséquence une réduction de l'impact carbone).

Pour permettre à cette activité de prendre vie, nous avons investi dans un atelier de réemploi propre, situé à Bondoufle (91), qui s'étend sur 1 740 mètres carrés. Il est équipé pour le démantèlement, le tri et la découpe des produits qui composeront les futures cloisons de réemploi.

Soit nous proposerons des matériaux de réemploi en fourniture seule pour nos clients ABCD International qui le souhaiteraient, soit nous proposerons la repose des cloisons de réemploi et fournirons une attestation incluant une garantie alignée sur celle de nos produits neufs. Celle-ci couvre la qualité/performance des produits réemployés. Naturellement, cette offre pourra être complétée par des éléments neufs garantissant les exigences de chaque projet.

Quid des éléments que vous ne pouvez pas réemployer ?

Nous nous engageons à recycler les chutes ou éléments non réemployables en collaboration avec des partenaires spécialisés. Ce processus s'intègre dans notre démarche de développement durable et permet une réduction de l'impact carbone et des déchets générés par les chantiers. Le Groupe ABCD International est installé dans une démarche de développement durable et de responsabilité sociale et environnementale. Pour preuves, la mise en place de cette activité



ID1

de réemploi, ainsi que l'obtention de la médaille d'argent EcoVadis à l'été 2023, que nous visons à améliorer lors de la nouvelle notation 2025, ou l'actualisation de notre bilan carbone avec des objectifs nouveaux qui sera finalisé mi-2025. Nous permettons ainsi à de nombreux clients d'ABCD International de s'appuyer sur l'ensemble de nos démarches RSE pour justifier, lors de leur projet, l'utilisation de produits et de sociétés responsables au niveau social et environnemental.

Est-ce que le réemploi de la cloison donnera lieu à de nouveaux comportements ?

Cela commence déjà avec l'uniformité des largeurs des vitrages que nous proposons régulièrement désormais, et il est très probable que des solutions techniques et esthétiques soient imaginées et proposées pour faciliter le futur réemploi.

WORKSPACE **expo** **Comme tous les ans, ABCD International répondra présent à la prochaine édition de Workspace Expo du 25 au 27 mars à Paris Porte de Versailles.**

À l'occasion de ce rendez-vous incontournable des professionnels de la discipline, le leader de la cloison démontable de bureaux présentera ses toutes dernières nouveautés et les perfectionnements de ses classiques. Sur son stand de 75 m², à retrouver en **D28/E33**, clients et partenaires pourront découvrir les dernières tendances du marché, mais aussi profiter du traditionnel **Cocktail musical organisé le mercredi 26 mars, de 18 h à 21 h.**

Quelles sont vos actualités en dehors du Remake® d'ABCD International ?

Notre nouvel *Album Blanc Édition N°7* est sorti récemment, sur 145 pages, où nous présentons l'ensemble de nos services, de nos solutions-cloisons et box autonomes. Nous avons apporté des améliorations à nos gammes qui simplifient la réalisation des projets, comme notre nouvel about de réglage qui permet d'absorber les irrégularités des hauteurs sous plafond pour les blocs-portes toute hauteur.

Nous avons, par ailleurs, conçu un montant technique permettant d'accélérer le temps d'usinage interrupteurs, qui est réalisé en usine, mais peut désormais l'être aussi facilement sur site (en cas d'oubli, par exemple). Avec ce poteau, plus de contraintes concernant les sens d'ouverture des portes.

En plus de nos 190 Procès-verbaux en cours de validité (isolation acoustique, résistance au feu, garde-corps, CERFF...), nous avons passé avec succès un PV garde-corps sur notre cloison ID2, double vitrage bord à bord que nous n'avions pas l'année dernière.

Nous avons poursuivi le développement de nos systèmes de cloisons et de nos box autonomes, qui sont une vraie demande du marché.

Nous avons aussi ouvert un nouveau dépôt à Saint-Priest, près de Lyon, après celui proche d'Avignon. Ainsi, notre maillage territorial se poursuit et nous envisageons de le densifier à moyen terme.

Nous sommes désormais 120 collaborateurs, en ayant renforcé nos services commerciaux, bureaux d'études client et bureaux d'études R&D.



4-8, rue des Carriers Italiens
91350 Grigny
Tél. : 01 69 02 44 00

contact@abcd-remake.fr
contact@abcd-international.fr
www.abcd-international.fr

